

# Ruhe für sich

... fern ab vom Trubel der Stadt



#### So erreichen Sie uns . . .

über die A1, Abfahrt Vechta, weiter in Richtung Essen (ca. 20 km) - in Essen Richtung Cloppenburg auf die B68, ca. 500m nach Ortsausgang Essen links Richtung Barlage, nach ca. 2 km rechts in die Ünnere Streeke abbiegen

Adresse: 49632 Essen / Barlage  
Ünnere Streeke 1

#### Reservierungen & Informationen

Burkhard u. Gabriele Behnke  
Wacholderstraße 14 – 49692 Cappeln  
Tel 04478 608924 – Fax 04478 608925  
Mobil 0173 73 84 869  
[www.landhaus-barlage.de](http://www.landhaus-barlage.de)  
[www.landhaus-am-baumweg.de](http://www.landhaus-am-baumweg.de)  
E-Mail: BehnkeCappeln@web.de

# Landhaus Barlage \*\*\*\*\*



## Urlaub auf dem Lande



## Erleben Sie

Natur pur in einer der schönsten Gegenden des Oldenburger Münsterlandes

## Willkommen im Landhaus-Barlage

Erleben Sie ein gelungenes Zusammenspiel aus Luxus und Behaglichkeit im Villen ähnlichen Baustil, großzügig eingerichtet, gelegen im Hasetal mit seinem umfangreichen Rad- und Wanderwegenetz.

Das gesamte Objekt auf einem Grundstück von 5200 qm und einer Wohnfläche von 200 qm steht nur Ihnen und Ihren Gästen zur Verfügung. Der wunderschöne Garten, mit seinen zahlreichen alten Eichen und herrlichen Ruheplätzen lädt zum Verweilen und Träumen ein. Das Grundstück ist umgeben von Weiden und Feldern. Eine Natur, die man heute nur selten erleben darf.

Hier finden Sie Erholung und Entspannung.

Die Villa wurde vom DTV mit 5 Sternen ausgezeichnet. Sie bietet mit ihren vier Schlafzimmern bis zu 8 Personen ein wunderschönes, neu eingerichtetes Domizil mit Kamin, Infrarot-Wärmekabine, Sauna, Outdoor-Whirlpool, med. Massageliege und Solarium. Ideal für Familientreffen, Rad- und Wandergruppen, Freundeskreise oder Arbeitsgemeinschaften, aber auch wunderbar geeignet für romantische Zweisamkeit.

Zwischen den Gebäuden entstand ein wunderschöner Innenhof mit Rankpavillon, Gartenmöbeln und Sonnenliegen die zum Entspannen einladen.

**... lassen Sie sich verzaubern!**



Das 5 Sterne Landhaus ist hochwertig ausgestattet, auf einer Wohnfläche mit Nebengebäude von insgesamt 260 qm für bis zu 8 Personen:

Küche, Wohnzimmer, Flur, 4 Schlafzimmer, 2 Bäder, Gäste-WC, Hauswirtschaftsraum, Abstellraum, Außen-Whirlpool, med. Massageliege, Sauna, Infrarot-Wärmekabine, Sauna-Ruheraum, Solarium, Kamin, Tischtennis, Basketballplatz, Federball, Sandkiste, Schaukel, Grillplatz, Feuerstelle, Gartenmöbel u. Liegen, Terrassen und Liegewiesen, 8 Fahrräder.

Preise: pro Nacht 100 EUR incl. 4 Personen

jede weitere Person 15 EUR

Endreinigung 60 EUR

Energiekosten nach Verbrauch

- keine erhöhten Saisonpreise
- auch Wochenendvermietung (mind. 3 Nächte)
- Haustiere nach Absprache



### Freizeitaktivitäten in der Nähe:

- \* Hasetal
- \* ausgeschilderte Rad- u. Wanderwege
- \* Kanutouren
- \* Draisine
- \* Historische Dampfbahnenfahrten
- \* Kutschfahrten
- \* Reiten
- \* Tennishalle
- \* Binnensee Dümmer
- \* Wellness
- \* Hallen- u. Freizeitbad
- \* Museumsdorf
- \* Thülsfelder Talsperre
- \* Tier- u. Freizeitpark Thüle
- \* Golfplätze
- \* Sportflugplatz
- \* Kletterwald Nord
- \* Dammer Berge
- \* Alifsee

